

**PRIVI DI RILEVANZA
DGR 2272/2016
L'INDIVIDUAZIONE DEGLI INTERVENTI PRIVI DI RILEVANZA
PER LA PUBBLICA INCOLUMITÀ AI FINI SISMICI
SECONDA PARTE
esempi**

Febbraio 2026 – Ing. Giovanni Pivi

Esempio A



A.1.2. b) Strutture di sostegno leggere, per coperture e tamponamenti con teli, di altezza media < 4 m, aventi superficie coperta < 30 m². (L1)

Esempio A



A.1.5. Strutture ad un piano, con copertura e chiusure leggere in teli, **adibite a deposito**, realizzate con strutture (in legno, elementi metallici, etc.) aventi peso proprio (G1) e permanente portato (G2) complessivamente $< 0,50$ kN/mq. (L2)



A.2.3. Opere idrauliche minori, quali briglie, pennelli, opere di difesa spondale, di altezza < 2 m **prive di ancoraggi**. (L1)

Attenzione all'autorità competente del corso d'acqua



A.2.4. Piccoli attraversamenti, tombinamenti su fossi, fognature compresi i pozzetti di ispezione, condotte interrate, realizzati con manufatti scatolari aventi

dimensioni NETTE

interne (larghezza e altezza o diametro in caso di sezioni circolari) **< 2,50 m.** (L1)

Esempio A



A.3.2.b) Locali per **impianti tecnologici** ad un solo piano con superficie $< 30 \text{ mq}$ e altezza $< 3 \text{ m}$. (L2)

Esempio A

- 15 mc / altezza 3m= 5 m larghi (equilibrio soddisfatto)



A.3.3.c) Serbatoi chiusi, cisterne e silos interrati, e, **se fuori terra**, con altezza massima < 3 m e volume ≤ 15 mc, realizzati in opera (L1).

Esempio A



A.3.5 Vani tecnici ed altri locali ad uso impiantistico nel sottosuolo, di altezza massima complessiva $< 3,50$ m, comprensiva di un'altezza massima fuori terra < 1 m, superficie in pianta < 15 mq (L1)



A.3.6. Piscine e vasche di altezza massima complessiva $< 2,50$ m, comprensiva di una **altezza massima fuori terra < 1 m**, di superficie massima 150 m^2 . (L2)

- **NON SI POSSONO SOMMARE CON I MURI DI SOSTEGNO**



A.4.1. Recinzioni (**senza funzione di contenimento del terreno**) con elementi murari o in c.a. o in legno o in acciaio, di altezza $< 2,50$ m, comprese le relative pensiline di copertura di ingresso di superficie < 4 m². Il limite di altezza non sussiste per le recinzioni in rete metallica, in grigliati metallici e simili, per i cancelli carrabili e le relative strutture di sostegno puntuali. (L1)

Esempio B

Tettoie sul tetto: **NON** è consentita dalla DGR 1879/2011 come intervento privo di rilevanza. E' consentito il pergolato.



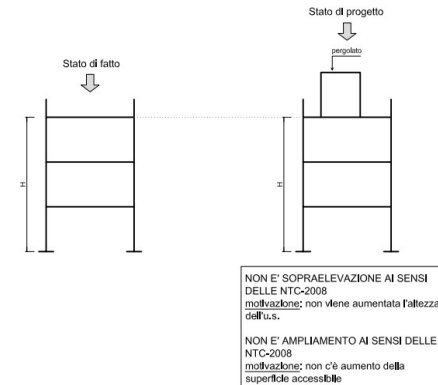
B1.1 c) Tettoie aventi peso proprio (G1) e permanente portato (G2) complessivamente $< 1 \text{ kN/m}^2$ di altezza media $< 3 \text{ m}$ aventi superficie coperta $< 20 \text{ m}^2$ comprensivo di eventuale aggetto $< 1,20 \text{ m}$. (L2)

Attenzione alla DGR 1879/2011: non prevede la tettoia

"SOPRAELEVAZIONI E AMPLIAMENTI AI SENSI DEL PARAGRAFO 8.4.1 DELLE NTC-2008 E DELLA L.R. 19/2008"

ESEMPI APPLICATIVI

ESEMPIO N.8



⑧

pagina 20 di 31

Sono da valutare con attenzione le eventuali **trasformazioni successive** di interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici anche se portano ad altra tipologia di intervento prevista dal presente Allegato, (la norma evidenzia un'attenzione con una dicitura veloce e comprensibile a tutti *“sono soggette a deposito o ad autorizzazione sismica secondo la normativa vigente”*, ma non può essere la risposta univoca tenuto conto di considerazioni specifiche, ma in alcuni casi è necessario: esempio da pergolato a tettoia

Esempio B



B.1.2. c) Pensiline,
con aggetto < 1,20 m,
aventi superficie
coperta <10 m²
realizzate con
strutture (in legno,
elementi metallici,
etc.) aventi peso
proprio (G1) e
permanente portato
(G2)
complessivamente <
0,50 kN/m².

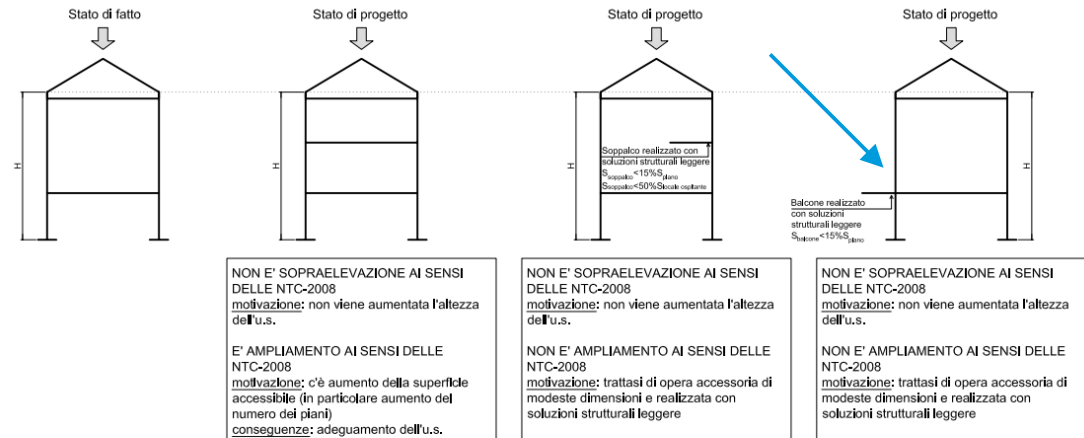
Balconi:

Attenzione alla DGR
1879/2011

"SOPRAELEVAZIONI E AMPLIAMENTI AI SENSI DEL PARAGRAFO 8.4.1 DELLE NTC-2008 E DELLA L.R. 19/2008"

ESEMPI APPLICATIVI

ESEMPIO N.10



Esempio B



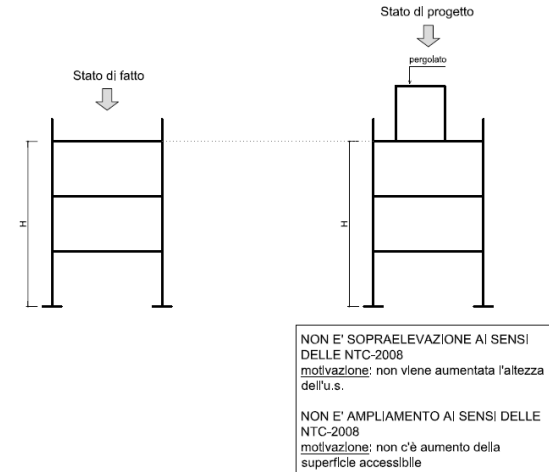
B.1.3 Pergolati di altezza media < 3 m e superficie < 30 mq, per ogni unità immobiliare, realizzati con strutture (in legno, elementi metallici, etc.) aventi peso proprio (G1) $< 0,25$ kN/m². (L0)

A.1.3. Pergolati di altezza media ≤ 3 m, realizzati con strutture leggere (in legno, elementi metallici, etc.) aventi peso proprio (G1) $\leq 0,25$ kN/mq. (L0)

"SOPRAELEVAZIONI E AMPLIAMENTI AI SENSI DEL PARAGRAFO 8.4.1 DELLE NTC-2008 E DELLA L.R. 19/2008"

ESEMPI APPLICATIVI

ESEMPIO N.8

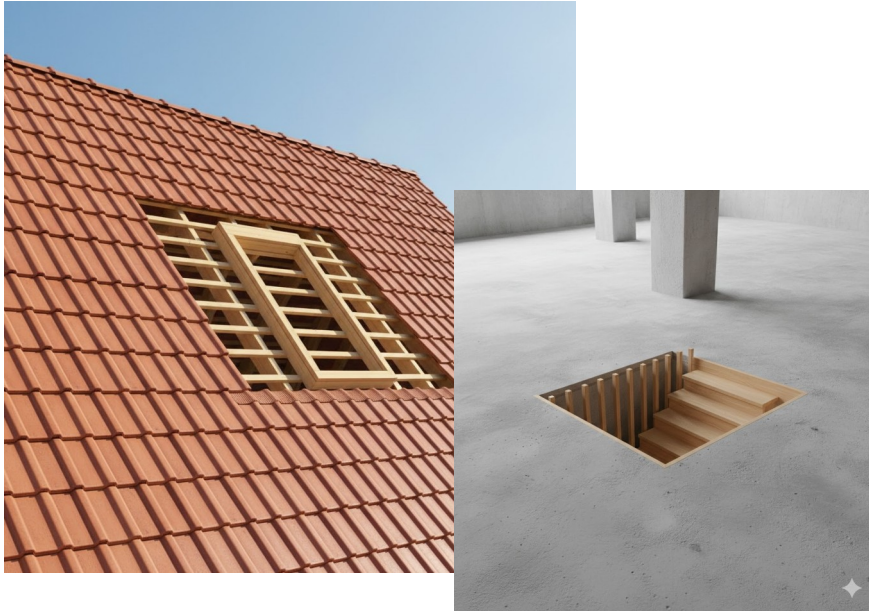


⑧

Esempio B



B.1.4 Chiusure di logge e portici con infissi o altri elementi di chiusura aventi peso proprio (G_1) < 1 kN a m di lunghezza e altezza $< 3,50$ m dal piano di calpestio. (L1)



B.3.1 b) Realizzazione, chiusura e modifiche alle aperture nel singolo campo di solaio o di copertura, ciascuna di superficie $< 3 \text{ m}^2$, senza modifiche significative delle falde di copertura, della resistenza e della rigidezza degli orizzontamenti, purché **non siano necessarie opere di rinforzo** degli elementi strutturali principali. (L2)

Esempio B

- Da finestra a porta finestra B.4.2. Si allarga la porta finestra, debitamente cerchiata



B.4.5 c)

Realizzazione, e modifica di apertura in pareti murarie portanti, di superficie netta del foro $< 1 \text{ mq}$ e larghezza massima di 0,50 m, esclusa la superficie dell'apertura esistente, purché debitamente cerchiata e **distante almeno 1 m dagli incroci** e dagli angoli murari, ad esclusione di interventi sistematici che alterino in maniera sostanziale il comportamento della parete. (L2)

Esempio B



B.5.1.b) Scala o rampa leggera in legno o metallica, di larghezza $\square < 1,20$ m, **all'interno** di una singola unit  immobiliare, ovvero **anche in esterno**, di altezza $< 3,50$ m. (L2)

Brevi cenni sopraelevazione/ampliamento

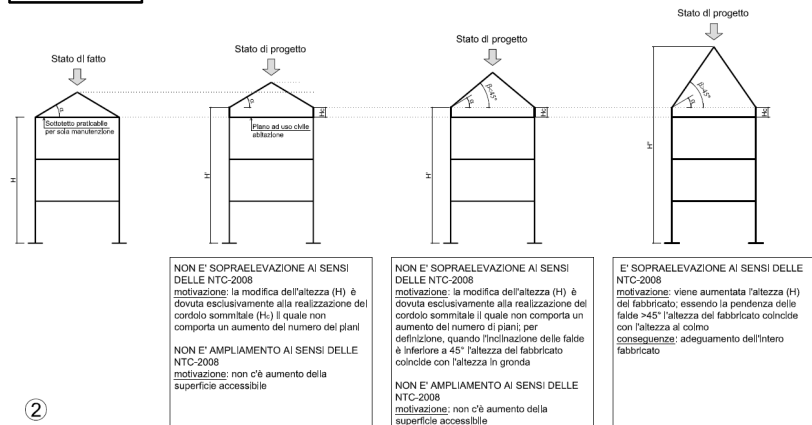
- **§ 8.4.3 delle NTC 2018 adeguamento a) sopraelevazione:** Una variazione dell'altezza dell'edificio dovuta alla realizzazione di cordoli sommitali o a variazioni della copertura che non comportino incrementi di superficie abitabile, non è considerato ampliamento, ai sensi della condizione a). In tal caso non è necessario procedere all'adeguamento, salvo che non ricorrano una o più delle condizioni di cui agli altri precedenti punti.
- **DGR 1879/2011** gli esempi sono 16, di cui i primi 5 sulle sopraelevazioni
- **2024pareripubblici331:** *“le limitazioni indicate dalla D.G.R. n. 1879/2011, pur continuando a rappresentare un utile riferimento tecnico, non devono necessariamente essere rispettate nelle valutazioni degli interventi di ampliamento e sopraelevazione, laddove risultino in contrasto con le sopravvenute NTC2018”;*
- **2024pareripubblici336:** che, nelle more dell'aggiornamento dell'atto di indirizzo regionale inerente interventi di **ampliamento** di cui al § 8.4.3 **lettera b**
 - i) **adeguamento:** un valido strumento per stabilire se l'intervento di ampliamento previsto per una costruzione esistente sia o meno *tale da alterarne significativamente la risposta* possa essere rappresentato D.G.R. n. 2272/2016, allegato 2, § 2, punto II, lett. a-b-c-d. Pertanto, qualora detto intervento comporti il verificarsi di almeno una delle fattispecie a-b-c-d citate sarà obbligatorio procedere all'adeguamento dell'intera costruzione;
 - ii) **miglioramento/intervento locale:** escluso che l'intervento di ampliamento previsto per una costruzione esistente sia *tale da alterarne significativamente la risposta* attraverso i criteri citati al precedente punto a), qualora l'intervento in progetto rientri tra le *principali fattispecie di interventi esclusi dalla definizione generale di [...] “ampliamento”, in considerazione della loro trascurabile influenza sulla vulnerabilità della costruzione (per la limitata estensione e il modesto peso) e sull'esposizione (per la limitata estensione e per gli usi attuali o potenziali delle parti interessate)* così come definita dalla **D.G.R. n. 1879/2011**, per quanto ritenuto in premessa del presente parere e per quanto già riportato al § 2.2 dell'Allegato alla D.G.R. n. 1879/2011, *permane [...] la necessità della valutazione e del miglioramento delle condizioni di sicurezza della costruzione, [...] per interventi di riparazione, interventi locali o interventi di miglioramento, secondo la fattispecie, nonché dell'interazione con l'esistente.* Per tali aspetti si rimanda alle indicazioni degli interventi riportati ai punti 8.4.1 -8.4.2 delle NTC-2018 e ai punti C8.4.1 -C8.4.2 della Circolare n.7/2019 come sopra riportato;
 - iii) **miglioramento:** per i rimanenti casi di ampliamento di fabbricati esistenti che, pur **NON** risultando tali *da alterarne significativamente la risposta*, **NON** rientrino tra le *principali fattispecie di interventi esclusi dalla definizione generale di [...] “ampliamento”* così come definita dalla **D.G.R. n. 1879/2011**, l'intervento **NON** potrà essere inquadrato ai sensi del § 8.4.1 **RIPARAZIONE O INTERVENTO LOCALE** delle NTC2018 e dovrà essere inquadrato nell'ambito di un **INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO** secondo i criteri del § 8.4.2 delle NTC2018.
- CTS-2_parere-n.102-recupero-sottotetti – seduta 40 del 2015: richiama D.G.R. 1879/2011, ormai parzialmente parere superato.

Brevi cenni sopraelevazione

"SOPRAELEVAZIONI E AMPLIAMENTI AI SENSI DEL PARAGRAFO 8.4.1 DELLE NTC-2008 E DELLA L.R. 19/2008"

ESEMPI APPLICATIVI

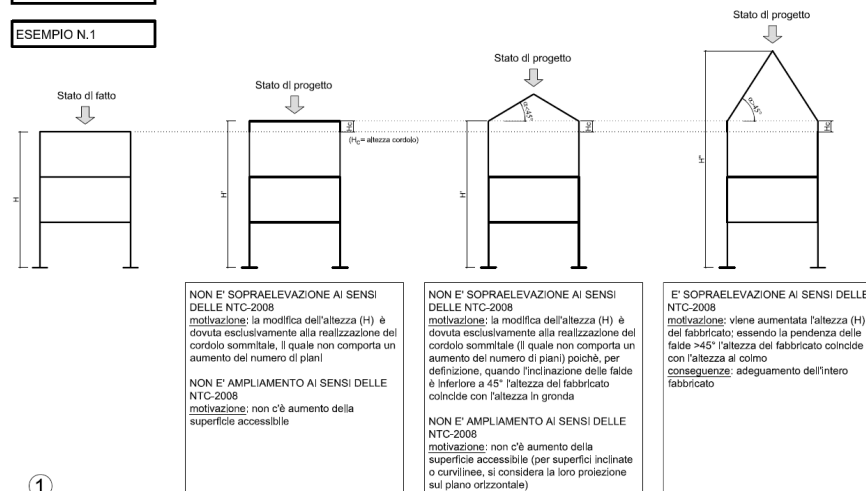
ESEMPIO N.2



"SOPRAELEVAZIONI E AMPLIAMENTI AI SENSI DEL PARAGRAFO 8.4.1 DELLE NTC-2008 E DELLA L.R. 19/2008"

ESEMPI APPLICATIVI

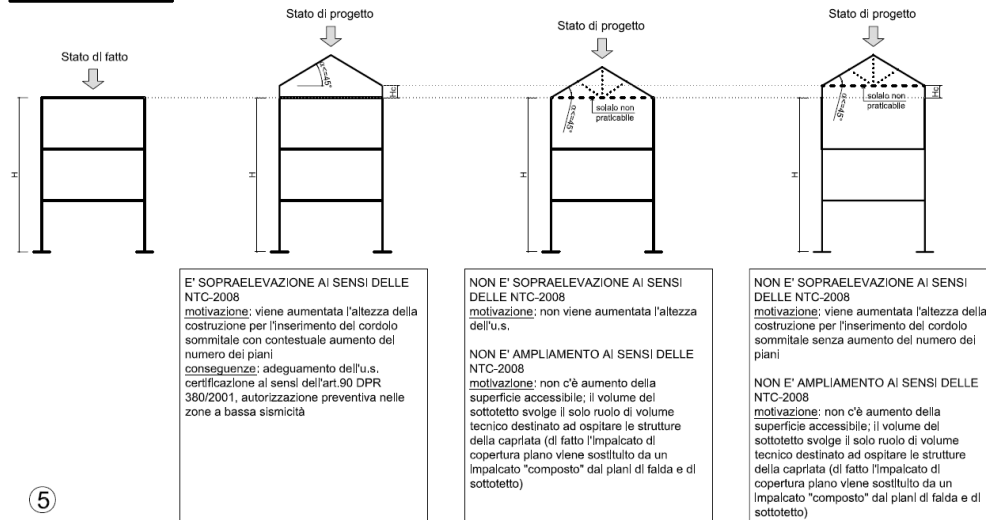
ESEMPIO N.1



"SOPRAELEVAZIONI E AMPLIAMENTI AI SENSI DEL PARAGRAFO 8.4.1 DELLE NTC-2008 E DELLA L.R. 19/2008"

ESEMPI APPLICATIVI

ESEMPIO N.5



C8.4.3 INTERVENTO DI ADEGUAMENTO

In merito all'ultimo capoverso del § 8.4.3 delle NTC, esso stabilisce che non è necessario procedere all'adeguamento, salvo che non ricorrano una o più delle condizioni *b)*, *c)*, *d)* od *e)* di cui allo stesso §8.4.3, solo nel caso di "variazione dell'altezza dell'edificio" causata dalla realizzazione di cordoli sommitali oppure causata da variazioni della copertura, che non comportino incrementi di superficie abitabile significativi dal punto di vista strutturale. Infatti, la ratio di tale disposizione è di permettere nelle situazioni citate, ferme restando le norme urbanistiche ed i regolamenti edilizi locali, la realizzazione di interventi di **possibile beneficio strutturale, senza dover necessariamente adeguare l'intera costruzione.**



Grazie per l'attenzione